

AGGIORNATO  
CODICE  
APPALTI  
2 0 1 6



## STR Vision PBM

La soluzione software completa per gestire contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.



# indice

- 4. Teamsystem
- 7. STR Vision PBM  
Perchè scegliere STR Vision PBM
- 27. STR Vision PBM  
Gestione Amministrativa  
dei Contratti Pubblici



TeamSystem® è leader in Italia nel software e nei servizi di formazione dedicati a professionisti, imprese e associazioni.

In 35 anni il Gruppo è cresciuto esponenzialmente, ed è oggi una splendida realtà del Made in Italy.

TeamSystem® offre tecnologia di ultima generazione e assistenza veloce ed efficace a più di **185.000 clienti**.

Oltre **800 tra Software Partner e sedi operative** assicurano una presenza capillare in tutta Italia: un'assistenza qualificata di altissimo livello, sempre a disposizione di professionisti e imprese per trovare soluzioni personalizzate. TeamSystem® è molto di più di un produttore di software, perché contribuisce al successo dei suoi clienti con soluzioni e servizi integrati.

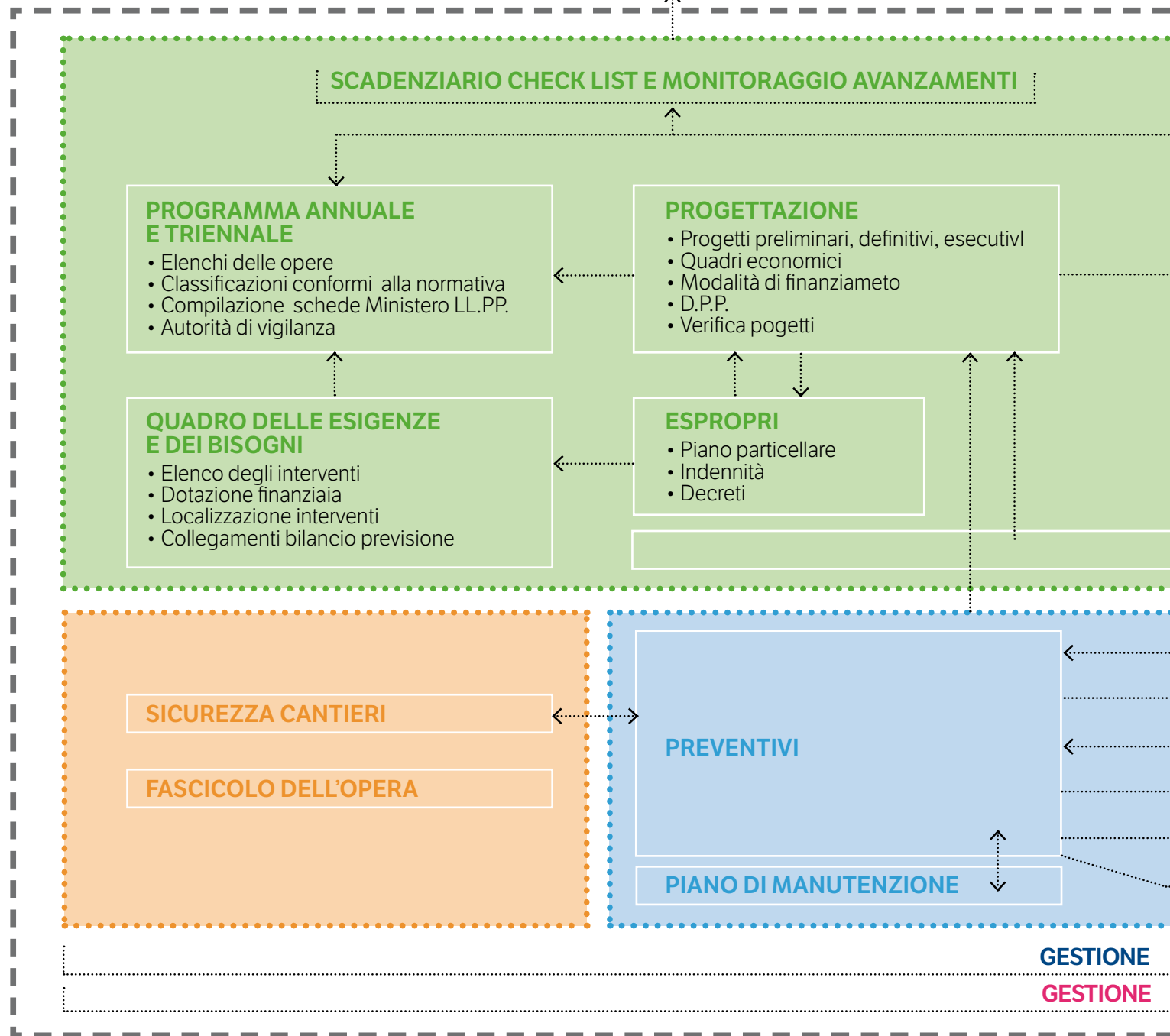


A giugno 2014 **STR**, è entrata a far parte di Gruppo TeamSystem: quest'ingresso è nato da una precisa visione strategica, che punta a rafforzare sempre di più know how tecnologico, competenze di business e capacità di servizio, acquisendo marchi leader di molteplici settori.

**STR, B.U. del Gruppo, da più di 35 anni nel campo dei software gestionali per l'edilizia**, offre, ad oltre **20.000 utenti**, soluzioni e servizi per rendere più efficace e competitiva l'attività di professionisti, artigiani, imprese edili e impiantistiche, general contractor, enti pubblici e stazioni appaltanti, multiutilities, gestori di patrimoni immobiliari e operatori del facility management.

6

CONTROLLO DI  
GESTIONE GENERALE



GESTIONE  
GESTIONE

SIT - SISTEMA



RENDICONTAZIONE  
BDAPD.LGS. N. 229

INTEGRAZIONE CON  
OSSERVATORI REGIONALI CC.PP

PROTOCOLLO

RAGIONERIA

ATTI E  
DELIBERE

WEB GIS

GOOGLE  
MAPS

GIS

### AFFIDAMENTO

- Gestione delle gare/bandi
- Lettere di invito
- Calcolo dell'anomalia
- Verbali
- Offerta economicamente più vantaggiosa
- Contratti
- Subappalti

### ESECUZIONE

- Consegne lavori
- Importi dei lavori
- Impegni di spesa e liquidazioni
- SAL e certificati
- Gestione tempi contrattuali
- Riserve e accordi bonari

### COLLAUDO

- Verbali
- Relazioni
- Certificazioni

INCARICHI PROFESSIONALI

INCENTIVI ALLA PROGETTAZIONE

FORNITURE E SERVIZI

ANALISI PREZZI

RAFFRONTI

INTEGRAZIONE CAD

CRONO-PROGRAMMI

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PERIZIE/VARIANTI

CONTABILITÀ LAVORI

GIORNALE DEI LAVORI

PATRIMONIO

CALL CENTER

MANUTENZIONI

FINANZIARIA

DOCUMENTI

INFORMATIVO TERRITORIALE

# MERCATI DI RIFERIMENTO

## Amministrazioni centrali

- Presidenza del Consiglio dei Ministri e Ministeri
- Agenzie fiscali (dogane, demanio ...)
- Enti di regolazione dell'attività economica (AIFA, AGEA, ARAN ...)
- Enti produttori di servizi economici (ENIT, ANAS, SOGEI ...)
- Autorità amministrative indipendenti (AGCOM, ANAC, ART ...)
- Enti a struttura associativa (ANCI, UPI, UNIONCAMERE ...)
- Enti produttori di servizi assistenziali, ricreativi e culturali (CRI, CONI, CIP ...)
- Enti e Istituzioni di ricerca (CNR, ISTAT, ENEA, ISS ...)
- Istituti zooprofilattici sperimentali

## Amministrazioni locali

- Regioni e province autonome
- Province
- Comuni e Città Metropolitane
- Comunità montane
- Unioni di comuni
- Agenzie, enti e consorzi per il diritto allo studio universitario
- Agenzie ed enti regionali
- Agenzie regionali sanitarie e aziende ed enti di supporto al SSN
- Enti di regolazione dei servizi idrici e/o dei rifiuti (ex AATO)
- Autorità Portuali / Aeroporti
- Aziende ospedaliere, aziende ospedaliero-universitarie, policlinici e istituti di ricovero e cura a carattere scientifico pubblici
- Aziende sanitarie locali
- Camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura e unioni regionali
- Consorzi di bacino imbrifero montano
- Consorzi tra amministrazioni locali
- Parchi nazionali, consorzi ed enti gestori di parchi e aree naturali protette
- Consorzi interuniversitari di ricerca
- Agenzie ed enti regionali di sviluppo agricolo
- Fondazioni lirico-sinfoniche
- Teatri stabili ad iniziativa pubblica
- Università e istituti di istruzione universitaria pubblici
- Altre amministrazioni locali (AIPO, AGENZIE REGIONALI, AZIENDE SERVIZI, CONSORZI, FONDAZIONI, ISTITUTI REGIONALI, MUSEI ...)

## Enti nazionali di previdenza e assistenza

- Enti nazionali di previdenza e assistenza sociale (INARCASSA, INAIL, INPS, ...)

## Altro

- Utilities
- Multiutilities
- Altre stazioni appaltanti soggette al D. Lgs 163/2006





STR Vision PBM

**PERCHÈ SCEGLIERE STR VISION PBM**

## COLLEGARSI OVUNQUE

### Esigenze

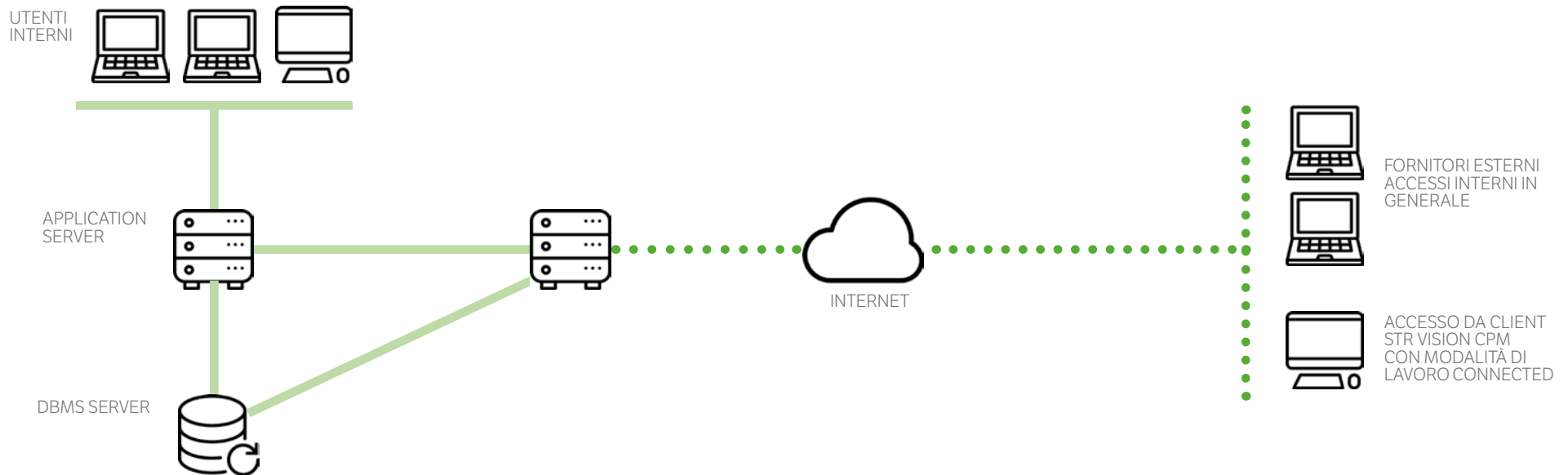
- **Utilizzo per un singolo Ente o più Enti aggregati (multiente)**
- **Accedere sempre e da ogni luogo**

### Soluzioni

STR Vision PBM è un'applicazione orientata ai servizi che supporta i seguenti scenari:

- Singola postazione o rete aziendale
- Internet: Server cliente /IaaS
- Cloud: Pubblico/Privato
- Scenari ibridi

10



## LAVORARE CON FACILITÀ

### Esigenze

- **Prodotto semplice e personalizzabile**
- **Lavorare con i controlli di un gestionale ma con la semplicità di Microsoft Excel**

### Soluzioni

1. Interfaccia in stile Microsoft Office
2. Input su griglia con colonne personalizzabili
3. Export griglie in formato Microsoft Excel
4. Creazione di Aggregatori liberi
5. Definizione di utenti e ruoli per consentire accessi differenziati



## INTEROPERARE CON STR Vision CPM

### Esigenze

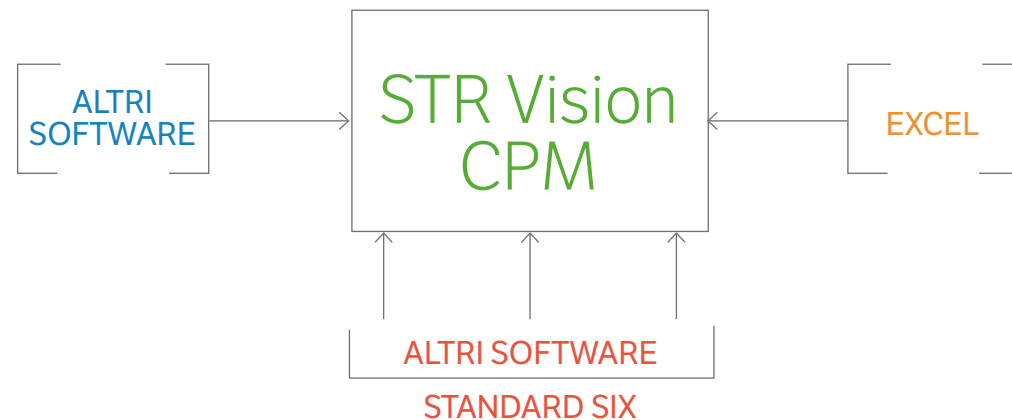
- Integrarsi con STR Vision CPM
- Integrarsi con altri software di Preventivazione e Contabilità Lavori

12

### Soluzioni

Integrazione nativa con STR Vision CPM per:

- Quadri economici
- SAL
- Certificati di pagamento
- Sospensioni
- Proroghe



## INTEROPERARE CON ALTRI SISTEMI GESTIONALI

### Esigenze

- **Integrazione con Sistemi Informativi:**  
Ragioneria, Protocollo, Patrimonio

### Soluzioni

1. Scambio dati tramite Web Service
2. Scambio dati con tabelle di interscambio
3. Sistema parametrico personalizzabile



## COPERTURA FUNZIONALE

- Gestione contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

---

- Rendicontazione BDAP D.Lgs. 229/2011 e Trasparenza amministrativa (legge 190)

---

- Programmazione Lavori

---

- Affidamenti e gare - Albo Fornitori - Centrali di Committenza

---

- Controllo di gestione e pianificazione finanziaria dell'opera

---

- Interoperabilità con sistemi esterni: SIMOG, SITAT, MIP CUP

---

- Interoperabilità con sistemi gestionali della stazione appaltante: Ragioneria - Patrimonio - Atti e Protocollo

---

- Gestione espropri

---

- Incentivazione alla progettazione

STR Vision PBM

**GESTIONE AMMINISTRATIVA DEI CONTRATTI PUBBLICI**

## GESTIONE CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

**STR Vision Public Building Management (PBM)** è il software che permette, con i moduli Gestione opere, Forniture e servizi e Servizi per l'architettura e l'ingegneria, la completa automazione del procedimento amministrativo di Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture ai sensi del Decreto Legislativo 163/2006 con particolare attenzione alle recenti disposizioni normative in tema di **Anticorruzione, Trasparenza nella Pubblica Amministrazione e Rendicontazione BDAP**.

**STR Vision PBM** offre database centralizzato, un raccoglitore ideale, strutturato e navigabile, all'interno del quale immettere, senza duplicazione, i dati distintivi dei vari interventi con opportune funzionalità di supporto, capaci di estrarre le informazioni per soddisfare le richieste di rendicontazione esterna e di monitoraggio interno che i vari procedimenti determinano nel tempo.

In particolare **STR Vision PBM** è “un sistema gestionale informatizzato” contenente le informazioni anagrafiche, finanziarie, fisiche e procedurali relative alla pianificazione e programmazione delle opere e dei relativi interventi, nonché all'affidamento ed allo stato di attuazione di tali opere ed interventi, a partire dallo stanziamento

iscritto in bilancio fino ai dati dei costi complessivi effettivamente sostenuti in relazione allo stato di avanzamento delle opere” come previsto dall'articolo 1 del D.Lgs. 229/2001.

E' possibile :

- **Inserire e storicizzare i progetti associati al contratto**
- **Gestire l'affidamento e la gara**
- **Inserire contratti e contratti accessori relativi all'affidamento**
- **Gestire l'esecuzione, con passaggio automatico dei dati da STR Vision CPM per i lavori**
- **Gestire il collaudo**
- **Visualizzare gli adempimenti automatici collegati al contratto**
- **Inserire e visualizzare atti e protocolli riferiti al contratto pubblico**
- **Inserire i dati contabili relativi a fatture e pagamenti**
- **Produrre atti, verbali e comunicazioni che si compilano in automatico a partire da modelli di documento definiti dall'utente**
- **Produrre report di sintesi per il monitoraggio interno**



**Gestire il contratto pubblico significa avere sempre sottomano la situazione tecnica ed amministrativa dell'intero procedimento, dalla progettazione all'affidamento, all'esecuzione, fino al collaudo della stessa.**

Per **la progettazione** significa disporre di dati riguardanti le figure tecniche coinvolte, i pareri, i finanziamenti, i quadri economici, le categorie lavori, le approvazioni e tutti gli elementi attinenti all'attività di verifica.

Per **l'affidamento** vuol dire poter gestire i dati del bando, la tipologia di procedura e di criterio di aggiudicazione utilizzato, la gestione delle operazioni di gara e i vari passi previsti dall'aggiudicazione al contratto con l'appaltatore.

In sede di **esecuzione** con STR Vision PBM è possibile gestire la consegna, gli atti di sottomissione, i contratti aggiuntivi con l'appaltatore e i contratti accessori finanziati con le somme a disposizione del quadro economico, i subappalti e i subcontratti oltre che i SAL ed i relativi Certificati di pagamento.

Nel **collaudo** sono memorizzati i dati relativi agli avvisi ai creditori, le relazioni, le autorizzazioni o agibilità richieste, le varie tipologie di forme di collaudo con l'eventuale quadro economico associato oltre che i professionisti incaricati della fase.

Gestire il contratto pubblico significa anche avere sempre sottomano la situazione completa degli aspetti finanziari con impegni di spesa, dettaglio ed entità degli importi da liquidare, atti di liquidazione e mandati di pagamento con possibilità di verifica dei presupposti di liquidabilità delle somme come previsto dalle recenti disposizioni in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

Un costante rimando allo stato economico e finanziario della pratica, consentito da STR Vision PBM, evidenzia le somme residue sia rispetto agli impegni di spesa, sia rispetto alle voci di quadro economico tecnico.

## RENDICONTAZIONE Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche (BDAP) D.Lgs. 229/2011

STR Vision PBM è il “sistema gestionale informatizzato contenente le informazioni anagrafiche, finanziarie, fisiche e procedurali relative alla pianificazione e programmazione delle opere e dei relativi interventi, nonché all’affidamento ed allo stato di attuazione di tali opere ed interventi, a partire dallo stanziamento iscritto in bilancio fino ai dati dei costi complessivi effettivamente sostenuti in relazione allo stato di avanzamento delle opere” come previsto dall’articolo 1 del D.Lgs. 229/2011.

**STR Vision PBM permette di produrre in automatico i dati di monitoraggio richiesti dal D.Lgs. 229/2011 e di inviare tali dati, stabiliti dalle specifiche tecniche della Circolare MEF n.14 del 8 aprile 2014, alla BDAP - Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche – presso il MEF, intercettando gli stessi dall’avanzare dei procedimenti nel corso del tempo.**

Il sistema produce in automatico la rendicontazione come risultato della semplice gestione dell’opera pubblica, integrandosi agli altri sistemi in uso alla stazione appaltante per automatizzare l’intero ciclo.



## TRASPARENZA AMMINISTRATIVA

Con STR Vision Lavori Pubblici On Line si ha l'opportunità di disporre di un canale operativo integrato che consente di ottimizzare le **operazioni di gara** e **pubblicare** direttamente informazioni quali **programmi triennali** dei lavori, avvisi e **bandi di gara**, documenti e **informazioni** inerenti le **opere appaltate** soddisfacendo nel contempo le disposizioni stabilite dal **Decreto 33/2013** sulla **Trasparenza nella PA** e dalla **Legge 190/2012 Anticorruzione**, senza dover richiedere l'intervento di alcun ulteriore operatore.

STR Vision Lavori Pubblici On Line, eventualmente linkato al sito istituzionale dell'Ente, è direttamente **integrato** con i moduli di **STR Vision PBM** di gestione dell'iter amministrativo delle opere pubbliche, e dei contratti pubblici in generale, per cui le **informazioni** utilizzate **negli affidamenti** possono **alimentare il sito** dell'ente con:

- Il programma triennale dei lavori, gestito dal modulo di Programmazione Lavori(\*)
- Gli avvisi di pre-informazione, i bandi di gara, con i relativi allegati gestiti dal modulo Gare(\*\*)
- Gli elenchi aperti degli operatori economici (albo fornitori) gestito dal modulo Gare

STR Vision Lavori Pubblici On Line si **integra** facilmente alla sezione **“Amministrazione Trasparente”** del **sito istituzionale** dell'Ente rendendolo più completo, efficiente e sempre aggiornato con i dati e le disposizioni normative in materia.

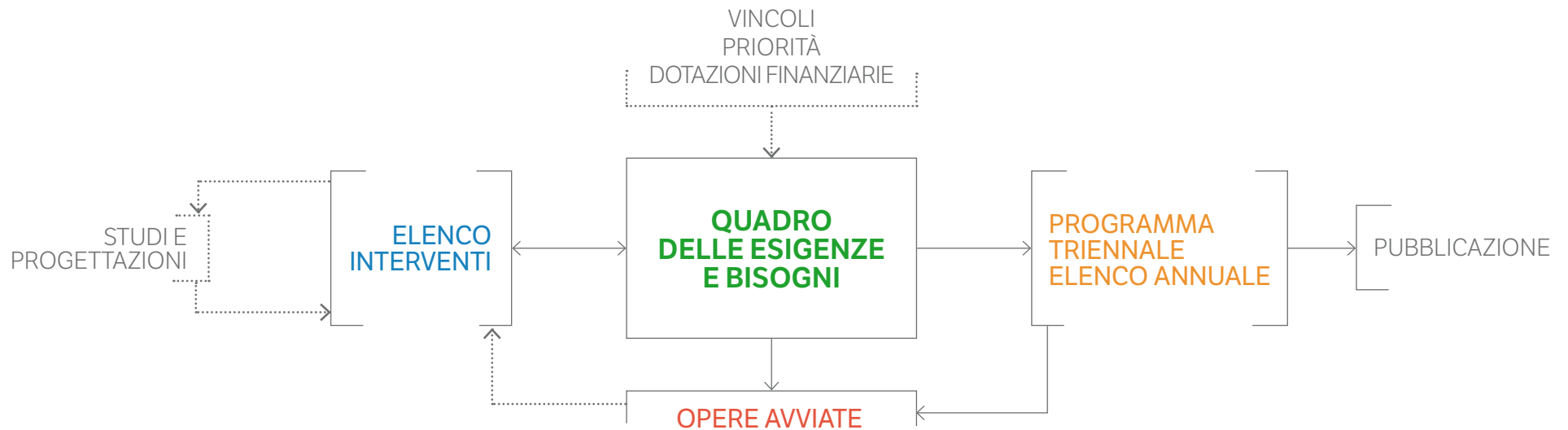
- I dati e i file in formato aperto richiesti dalle disposizioni sulla trasparenza degli affidamenti di Lavori Servizi e Forniture (XML, XLS per Legge 190/2012 e Deliberazione 26 del 22/05/2013 con successivi atti dell'AVCP, XLS, CSV per Decreto 33/2013)
- L'elenco dei soggetti beneficiari ai sensi Decreto Legislativo 14 marzo 2013, N. 33, art 26 e 27
- L'elenco dei consulenti e collaboratori ai sensi Decreto Legislativo 14 marzo 2013, N. 33, art. 15
- I documenti in attuazione dei Principi in materia di trasparenza, art. 29, comma 1, secondo paragrafo, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

## PROGRAMMAZIONE LAVORI

Seguire operativamente il processo di programmazione delle opere è particolarmente facile con STR Vision PBM e rispondente ai bisogni degli utenti interessati, tanto in sede di approvazione del bilancio di previsione quanto nelle fasi successive di assestamento di bilancio.

L'applicativo tramite il Quadro delle esigenze e dei Bisogni permette l'inserimento e la gestione della programmazione degli interventi con la generazione automatica del Piano Triennale ed Elenco Annuale dei Lavori permettendone la stampa e l'esportazione nel formato previsto dalla norma.

20



## AFFIDAMENTI E GARE – ALBO FORNITORI CENTRALI DI COMMITTENZA

Il **modulo Gare** di STR Vision PBM permette la gestione delle varie procedure di gara, con la possibilità di utilizzo ed applicazione dei due criteri di selezione del contraente, utilizzo di modelli di bando, lettere di invito, comunicazioni, notifiche, richieste, verbali e ogni altra documentazione inerente la fase di gara, con il controllo delle varie scadenze.

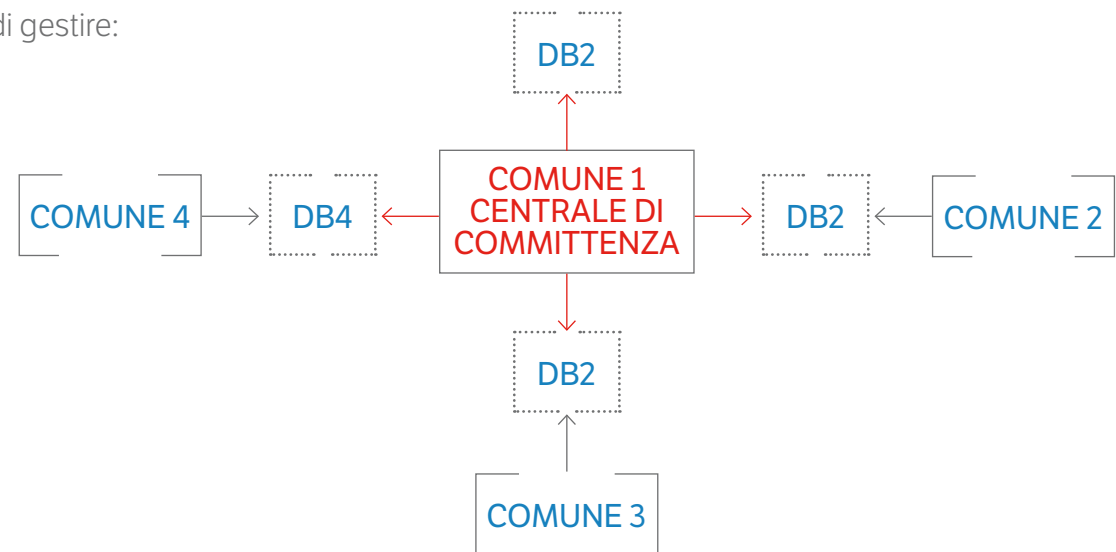
Per gli **Elenchi delle ditte e dei professionisti dell'Ente** (Elenco Aperto degli operatori economici) viene data la possibilità di gestire:

- Gli avvisi di formazione degli elenchi.
- Le richieste dei soggetti interessati, inoltrate eventualmente attraverso il modulo web PBM on line.
- La formazione dell'elenco di partenza.
- Le lettere di invito per i vari affidamenti.
- Il processo di individuazione dell'affidatario nelle varie ipotesi normative.
- La rotazione dei soggetti da invitare.
- L'aggiornamento dell'elenco.
- La cancellazione dei soggetti dall'elenco

STR Vision PBM è utile per tutte le forme di soggetti aggregatori (**Centrali uniche di Committenza**) secondo le ultime indicazioni del legislatore, permettendo il passaggio e la condivisione dei dati di gara tra CUC ed Enti aderenti.

Il sistema è predisposto per l'interoperabilità con i sistemi di **Gare Telematiche**

21



## CONTROLLO DI GESTIONE E PIANIFICAZIONE FINANZIARIA DELL' OPERA

Con **STR Vision PBM**, a fronte dell'immissione corrente dei dati di gestione ordinaria della pratica, per ciascun procedimento e per ciascuna fase, il grado di avanzamento dell'intero iter amministrativo viene determinato in automatico, senza la necessità di fornire ulteriori informazioni. Questa funzionalità consente di generare le **Scadenze** delle attività previste nel procedimento e di avere sotto mano, in qualsiasi momento, in forma sintetica e normalizzata, il quadro di avanzamento delle varie opere gestite oltre che l'eventuale riferimento agli uffici e/o soggetti preposti alle specifiche attività tecnico-amministrative.

Gli elementi gestiti dal modulo consentono di trattare, oltre alle date di pianificazione originale, anche quelli relativi alla loro ripianificazione e consuntivazione effettiva. Al tempo stesso si potranno gestire anche riferimenti a centri di responsabilità interna; uffici e referenti operativi, con la possibilità di predisporre il rimando delle attività e/o fasi del procedimento a specifici obiettivi del controllo di gestione. Oltre a queste funzioni, viene data la possibilità di definire, per ogni attività del procedimento, l'elenco delle attività-azioni che vanno a formare la **Check List** degli adempimenti che caratterizzano il Procedimento.

Ogni attività-azione, a sua volta, può comprendere l'elenco dei documenti che possono essere compilati in automatico dal software a fronte dell'espletamento dell'Attività-azione medesima oltre all'elenco delle Unità Funzionali cui trasmettere la segnalazione del suo effettivo completamento.

Sui modelli di procedimento considerati, l'utente ha la possibilità di associare opportune regole di ripartizione delle voci di spesa dei quadri tecnico economici delle opere monitorate per ottenere conseguente la **pianificazione finanziaria** dell'opera nel tempo. Questa funzionalità è di particolare importanza per quelle realtà che devono predisporre la programmazione della spesa volta al rispetto del **Patto di stabilità**, inoltre, unita alla possibilità di gestire, sul piano delle entrate, le modalità di erogazione dei contributi o finanziamenti "esterni", consente di ottenere il quadro effettivo del fabbisogno finanziario richiesto nel tempo.

In STR Vision PBM i dati tecnici ed amministrativi, uniti ai dati di pianificazione economico finanziaria elaborati con le informazioni provenienti dai sistemi di contabilità e agli strumenti di filtro e reportistica permettono elaborazioni di **Business Intelligence** di standard elevati.



## INTEROPERABILITÀ CON SISTEMI ESTERNI

### Integrazione con sistema SIMOG

Il modulo STR Vision PBM Integrazione dati SIMOG è in grado di automatizzare il passaggio dati tra la stazione appaltante e il sistema SIMOG tramite protocollo HTTPS in seguito a specifica autorizzazione da richiedersi al gestore del sistema. Per l'accesso al sistema è richiesto il possesso e l'utilizzo di certificati digitali debitamente testati per il collegamento al sistema SIMOG.

Le funzioni implementate permettono in particolare di:

- **CIG:** inviare automaticamente a SIMOG i dati delle gare ed i relativi lotti, ottenendo come risposta il Numero di gara e il relativo CIG. L'invio dei dati avviene invocando il servizio Simog WS, messo a disposizione da ANAC.
- **SCHEDE OSSERVATORIO:** inviare automaticamente a SIMOG i dati di monitoraggio del ciclo di vita dei contratti pubblici di importo superiore a 40.000 euro ai sensi dell'art. 7 comma 8 D.Lgs. 163/2006. L'invio dei dati avviene invocando il servizio loader Appalto, messo a disposizione da ANAC.

### Verifica l'associazione CIG - CUP

La funzione permette di invocare il servizio messo a disposizione da ANAC e di ottenere immediatamente la visualizzazione del CUP associato al CIG. Tale funzionalità risulta particolarmente utile in caso di invio dati alla Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche: La verifica preliminare delle associazioni assicura il buon esito dell'invio del file richiesto da BDAP

### Recupera i dati pregressi dei lavori dalle Schede Osservatorio SIMOG

Tale funzione permette il recupero dei dati pregressi, già oggetto di invio a SIMOG, soprattutto in riferimento agli obblighi di rendicontazione delle opere alla Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche, evitando così la ridigitazione dei dati.

## INTEROPERABILITÀ CON SISTEMI ESTERNI

### Integrazione con sistema MIP CUP

Il modulo STR Vision PBM Integrazione con sistema DIPE è in grado di automatizzare il passaggio dati tra la stazione appaltante e il sistema MIP CUP in seguito a specifica autorizzazione da richiedersi al gestore del sistema. Le funzioni implementate permettono in particolare di:

- **CUP:** inviare automaticamente a DIPE i dati dei progetti di opere ottenendo come risposta il relativo CUP.
- **MIP:** inviare automaticamente al sistema MIP DIPE le schede delle opere, secondo quanto previsto dalla Legge 17 maggio 1999, n. 144

### Integrazione con SITAT Toscana

Il modulo STR Vision PBM Integrazione Osservatorio Contratti Pubblici Toscana - SITAT è in grado di automatizzare il passaggio dati tra la stazione appaltante e l'Osservatorio Regionale sui contratti pubblici della Toscana. Le funzioni implementate, relative alla gestione amministrativa dei contratti pubblici di lavori, consentono:

- La comunicazione a SITAT dei Programmi triennali ed elenchi annuali dei lavori.
- La comunicazione a SITAT delle Schede e degli Eventi correlati ai contratti di lavori.



# INTEROPERABILITÀ CON I SISTEMI GESTIONALI DELLA STAZIONE APPALTANTE

## Integrazione con ragioneria

STR Vision PBM permette di associare al contratto pubblico, tramite una funzione di importazione, i dati gestiti dal software di contabilità in uso alla stazione appaltante: capitoli di bilancio, finanziamenti, impegni di spesa; importi da liquidare, atti di liquidazione, mandati di pagamento.

In questo modo il software permette il **monitoraggio continuo dell'avanzamento del quadro economico** in termini di disponibilità, di fatturato, di liquidato e di pagato.

Grazie alle funzionalità parametriche del modulo “Ragioneria” sono già state realizzate le integrazioni con i seguenti software: Libra, Archiflow, Ascot, Neta, J-Ente, Enco, Civilia, Microsoft Navision, DNA, SAP, U Gov\*.

\*I nomi dei prodotti citati sono marchi registrati.

## Integrazione con atti e protocollo

STR Vision PBM permette di associare al contratto pubblico, tramite una funzione di importazione, i dati relativi agli atti e alle comunicazioni relative ad un contratto pubblico e ne permette la visualizzazione all'interno della gestione.

## Integrazione con patrimonio

STR Vision PBM permette di importare ed associare all'opera pubblica Cespiti e Categorie inventariali e successivamente, associando le Fatture Atti di Liquidazione e mandati di Pagamento alle opere, di rendere eventualmente disponibili attraverso il Modulo “Integrazione Dati Patrimonio” a sistemi esterni i dati per la rivalutazione del valore del cespite.

## Gestione espropri

Il modulo gestisce, conformemente al TU (D.P.R. 327/2001), tutte le informazioni di base che sono necessarie al **procedimento di espropriazione** nella sua interezza: dalle classificazioni catastali dei beni da espropriare, alla **gestione del piano particellare di esproprio e delle relative ditte** (o soggetti aventi diritto) interessate all'attività espropriativa nelle sue fasi evolutive del procedimento.

In particolare il software gestisce:

- Gestione delle tabelle di base (classificazioni catastali, zone catastali, ecc.).
- Gestione del piano particellare di esproprio e del suo relativo frazionamento catastale (provvisorio e definitivo).
- Gestione delle ditte espropriande e dei restanti soggetti aventi causa (es. conduttori).
- Gestione elementi necessari all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.
- Gestione degli elementi necessari alla dichiarazione di pubblica utilità dell'Opera.
- Conteggi delle indennità di espropriazione.
- Gestione delle comunicazioni nelle varie fasi del procedimento.
- Convenzioni/Accordi Bonari/Decreti di Esproprio.
- Liquidazione o deposito delle indennità espropriative.
- Servitù ed occupazioni temporanee.
- Occupazioni di urgenza.
- Gestione delle scadenze.
- Gestione stato avanzamento dell'esproprio.

**Il modulo espropriazioni è integrabile con l'opera di riferimento, ma conserva al tempo stesso una sua autonomia operativa.**

## Incentivazione alla progettazione

Il modulo consente di gestire le incentivazioni previste dall'Art. 92 del Dlgs. 12/04/2006 n° 163 e ss. mm. In particolare viene data la possibilità di definire le regole di:

- Calcolo del fondo incentivante (in presenza o meno di progettazione e/o direzione lavori affidate all'esterno anche in forma parziale) derivate dall'applicazione del Regolamento interno dell'Ente.
- Distribuzione del fondo incentivante, per ufficio e/o presenza fisica di soggetti coinvolti.

Nella determinazione dell'entità del fondo, il modulo considera le regole contenute nei modelli di regolamento memorizzati dall'Ente che a loro volta traducono gli accordi fissati dall'Ente e dalle rappresentanze sindacali a tale scopo. Nei conteggi del fondo, oltre al progetto originario, possono essere considerate anche le eventuali perizie di variante eventualmente intervenute. Vengono gestite inoltre anche le fasi di liquidazione del fondo con conseguente aggiornamento della situazione finanziaria dell'opera e resi disponibili report di stampa quali:

- Scheda incentivo.
- Rendicontazione incentivi per persona.





**TSS S.p.A.**

Società soggetta  
a direzione e coordinamento  
di TeamSystem SpA

Sede Operativa:  
Via A. Gramsci, 36  
46020 Pegognaga (MN)  
info.str@teamsystem.com  
www.str.it

